

Lettre d'information



SOMMAIRE

RETOUR SUR LES LIEUX
DES EVENEMENTS p.1/2/3
BON À SAVOIR p.3
FOCUS PRODUIT p.4
QUESTION DU MOIS p.4

N°18 | 2018

RETOUR SUR LES LIEUX DE NOS EVENEMENTS



1

CAUTION IMMOBILIERE ENTRE BMOI ET SOLIDIS : REDYNAMISATION DU PARTENARIAT

L'accès au crédit immobilier reste encore difficile pour les ménages malagasy issus, notamment, de la classe moyenne disposant d'un revenu moyen mensuel de 400 000 Ar à 1,5 millions d'Ariary. Avec l'hypothèque, qui est la garantie traditionnelle pour tout dossier de crédit immobilier, les démarches bancaires et administratives sont souvent contraignantes pour les intéressés.

Après deux années de démarrage et fort de leurs expertises respectives, la BMOI et SOLIDIS sont déterminés à

redynamiser leur partenariat dans le domaine de la caution immobilière en vue d'appuyer plus fortement l'accession à la propriété des clients de la BMOI sur tout le territoire.

À cet égard, une séance d'échange et d'information s'est tenue le 13 mars dernier au siège de la BMOI. Les échanges ont été très enrichissants. Ils ont permis d'apporter toutes les réponses nécessaires aux questions habituellement posées par les clients de la BMOI et d'étudier les différents sché-

mas existants en vue de mieux satisfaire leurs demandes.

Pour rappel, la caution financière SOLIDIS est à hauteur de 100% du prêt immobilier dont le montant peut aller de 15 à 500 millions Ar pour une durée allant de 5 à 15 ans.

Connu pour sa vocation, SOLIDIS s'efforce de toujours intégrer les valeurs sociales et économiques en mettant en place des dispositifs adaptés et ce, en vue de contribuer au développement socio-économique de la Grande Ile. ■

2

SOLIDIS CAPITAL : VERS UNE APPROCHE DIRECTE DES CLIENTS POTENTIELS



Dans l'optique d'accélérer son activité, **SOLIDIS Capital (SC)**, l'un des fonds d'investissement dédiés aux PME opérant à Madagascar, a voulu se démarquer de ses confrères dans la manière d'approcher sa clientèle cible. Outre les entretiens individuels et les prises de rendez-

vous qui restent indispensables, la stratégie de communication de SOLIDIS CAPITAL est plus particulièrement axée sur le networking jugé plus efficace pour attirer les bons projets qu'une publicité de masse. SOLIDIS a ainsi adopté la formule de petit-déjeuner d'affaires dans un cadre convivial pour sa démarche de prospection.

Grâce au climat de confiance instauré durant cet événement à fréquence bimensuelle, SOLIDIS CAPITAL a pu apporter plus de détails sur son offre. Il a également pu susciter l'intérêt de ses clients et prospects à sa palette de solutions. L'objectif est

de mieux cerner leurs besoins et les moyens de les satisfaire dans une optique de relation gagnant-gagnant.

Pour rappel, SOLIDIS CAPITAL (SC) a débloqué sa première tranche de fonds de 1 million d'Euros sur 5 millions d'Euros prévus auprès des bailleurs internationaux. Ce fonds est dédié aux PME les plus dynamiques avec un fort potentiel de croissance pour le renforcement de leurs fonds propres permettant un effet de levier pour un endettement bancaire plus important.

Avec une solution originale, SOLIDIS CAPITAL va octroyer un **financement direct et un accompagnement personnalisé** auprès des PME à Madagascar avec un objectif minimum de 150 sociétés clientes pendant les 5 prochaines années. ■



3

COLLABORATION OIKOCREDIT/SOLIDIS : FUND MONITORING POUR UNE MEILLEURE RENTABILITÉ FINANCIÈRE ET SOCIALE



Partenaires œuvrant dans le développement économique et social au bénéfice des PME malgaches, OIKOCREDIT et SOLIDIS continuent de renforcer leurs relations. Après le déblocage de la première tranche du fonds, Mr Jerry Kwo, Project Officer Developing Market Team de l'OIKOCREDIT a effectué une visite auprès de SOLIDIS le 19 avril dernier. Pour OIKOCREDIT, il s'agissait de prendre connaissance du processus de traitement du Deal Sourcing mis en place par SOLIDIS CAPITAL, des méthodes de dues diligences des dossiers clients, ainsi que des documents juridiques utilisés. La démarche était destinée à évaluer les risques en vue d'apporter des propositions afin de garantir le respect des termes de la convention régissant les relations entre OIKOCREDIT et SOLIDIS. Appuyé par des visites auprès des clients, OIKOCREDIT a, ainsi, pu combiner compréhension du processus et connaissance des PME cœur de cible du partenariat développé avec SOLIDIS.

Cette visite a été déterminante dans le renforcement de la relation de confiance entre OIKOCREDIT et SOLIDIS et conforte la crédibilité de SOLIDIS auprès de son partenaire de référence. ■

 OIKO
CREDIT

PARTENARIAT SOLIDIS/ GMM/BGFI : UNE SOLUTION PRATIQUE POUR LES PME



Les PME constituent l'un des piliers du développement économique d'un pays comme Madagascar. Pour réussir dans ce rôle de moteur de développement, elles doivent investir.

Toutefois, ces PME ne trouvent pas toujours de solution idéale pour financer leurs achats de matériels roulants indispensables à leur croissance. En effet, les offres, tant des concessionnaires automobiles, que des organismes de financement sont disparates, et ne répondent pas vraiment aux besoins de ces PME en termes de conditionnalités, dont les délais de remboursement et les garanties exigées.

Confrontés individuellement aux demandes de financements de ces entreprises, **Global Motors et Rents Madagascar, BGFI Bank et SOLIDIS SA** ont décidé d'unir leurs efforts pour répondre efficacement à ces sollicitations. Ce partenariat tripartite offrira aux PME la possibilité de financer l'acquisition de véhicules légers ou utilitaires auprès de Global Motors et Rents par un crédit accordé par la BGFI Bank et avec la caution de SOLIDIS SA à hauteur de 50%. Outre une durée de crédit rallongée qui peut aller jusqu'à 36 mois, les autres avantages proposés dans le cadre de ce partenariat sont : une offre promotionnelle avec une remise de 5% sur le prix de vente du véhicule, une gratuité des frais d'entretien tous les 15 000 km pendant 1 an, ainsi qu'une remise de 10% sur les frais d'entretien à la demande.

Ce partenariat a pour but de proposer une solution pratique et adaptée aux contextes et aux besoins des PME de Madagascar, facilitant ainsi leur démarche dans l'acquisition de véhicule. De plus, les délais de décision sont réduits à 8 jours ouvrés tandis que les garanties et les formalités administratives sont allégées. Cette collaboration tripartite renforce l'engagement de chacun des partenaires à contribuer au développement économique de Madagascar.

Pour bénéficier de l'offre et pour obtenir tout renseignement complémentaire, les PME peuvent s'adresser à l'un des trois établissements. ■

BON À SAVOIR



LE BITCOIN COMMENCE À GAGNER DU TERRAIN DANS LE SECTEUR FINANCIER

Apparu en 2009, le Bitcoin est une monnaie alternative, 100% virtuelle, qui prend de plus en plus de place dans les mondes bancaires et financiers. Contrairement aux devises traditionnelles comme l'euro et le dollar, le bitcoin n'est pas à proprement parler une monnaie, et ce pour une raison simple : il ne dépend d'aucune institution. Utilisable sur un réseau informatique décentralisé, de pair à pair, ce type de monnaie cryptographique a été créé en réponse aux divers problèmes des transactions importantes.

Bitcoin s'appuie sur un protocole et un logiciel appelé blockchain, qui permet aux utilisateurs d'émettre des bitcoins et de gérer les transactions de façon collective et automatique dans le réseau. Ainsi, chaque utilisateur peut détenir plusieurs clés rassemblées dans un *Bitcoin Wallet*, un « porte-clés » web, qui permet d'accéder au réseau afin de consulter le solde en bitcoins et d'effectuer des transactions. Comme les données sont codées, les transactions de données avec Bitcoin sont alors transmises en toute sécurité. En effet, la transmission est découpée en lots ou en blocs. Seul le destinataire peut donc regrouper les lots pour décrypter les données et obtenir la transaction.

Tout support convient pour conserver la suite de symboles constituant votre porte-clés : papier, clef USB, la mémoire, etc. Grâce à des logiciels adéquats, chaque détenteur de portefeuilles de bitcoins est caché derrière un pseudonyme crypté et une adresse alphanumérique de 34 caractères qui peuvent être changés. Avec ce pseudonyme, vous pouvez gérer vos avoirs sur votre ordinateur ou votre téléphone. Plus besoin d'indiquer de nombreuses informations personnelles comme dans un système bancaire classique, il vous suffit d'imaginer avoir un porte-monnaie virtuel pour acquérir ou vendre vous-même des biens et services en direct avec Bitcoin. En tant que monnaie, les bitcoins peuvent être convertis en monnaies locales. Le taux de change de la crypto-monnaie est fixé principalement sur des places de marché spécialisées et fluctue selon la loi de l'offre et de la demande.

Pourtant, le solde et les transactions de n'importe quelle adresse Bitcoin peuvent être consultés par tout un chacun. Toutefois, l'identité de l'utilisateur derrière une adresse demeure inconnue grâce aux clés privées jusqu'à ce que des informations soient révélées au cours d'un achat ou dans d'autres circonstances. Ainsi, il est conseillé de n'utiliser les adresses Bitcoin qu'une seule fois.

Le bitcoin s'est bâti une réputation sulfureuse en raison de son manque de transparence. Sur les 500 monnaies virtuelles existant dans le monde, le bitcoin occupe une place ultradominante : il représente environ 90% du marché.

La cryptomonnaie commence à prendre place dans le monde de la finance virtuelle à Madagascar : les réseaux sociaux comme Facebook ou Twitter constituent principalement ses portes d'entrée pour les usagers. Avec l'inflation du Dollar et de l'Euro, une société malgache, connue pour ses activités boursières, propose d'investir sur ce concept. ■

DECouvrez NOTRE OFFRE SUR CAUTION DIRECTE



CAUTION DIRECTE

Optimisez vos transactions commerciales en toute sécurité !

Accédez facilement aux marchés publics et privés

**Vous voulez SÉCURISER vos transactions ?
Ou instaurer un climat de CONFIANCE avec vos partenaires ?
Ou dégager PLUS DE TRÉSORERIE pour soutenir votre exploitation ?
Ou obtenir une CAUTION pour un marché ou un appel d'offre ?**

SOLIDIS est là pour vous accompagner dans vos projets de développement par un engagement financier adéquat.

POUR QUI ?

PME et PMI dûment formalisée.

Exitant depuis 6 mois au minimum.

VOS AVANTAGES ?

RAPIDITÉ : Notre réponse vous sera émise au maximum 7 jours après dépôt de la demande

COMPETITIVITÉ : Aucune intervention des banques

SECURITÉ : C'est un gage de sécurité pour vos partenaires sur la bonne exécution d'un contrat/marché ou sur le bon achèvement d'une prestation

ECONOMIQUE : Notre caution vous permet une meilleure gestion de trésorerie

SUR MESURE : Notre caution est adaptée à vos besoins des plus simples aux plus complexes.

POUR PLUS D'INFOS, CONTACTEZ-NOUS AU (020) 30 807 89 (VIA TELMA) OU (261) 20 22 211 00

QUESTION DU MOIS

« Private Equity. Que cela signifie-t-il ? »

QUE CELA SIGNIFIE-T-IL ?

Appelé aussi **capital-investissement**, le private equity représente une alternative de financement pour les entreprises en quête de fonds externes autres que bancaires ou familiaux pour financer leur développement, leur transformation ou leur expansion à moyen ou long terme.

QUELS SONT SES AVANTAGES ?

- Un caractère d'investissement socialement responsable, à travers le soutien qu'il apporte au développement des entreprises les plus dynamiques et les plus innovantes ;
- Une capacité à proposer des accords contractualisés, « sur mesure » et flexibles aux entreprises ;
- Une faculté à fournir une expertise dans la stratégie de développement, la recherche de cibles, l'analyse de risques, et les meilleures pratiques managériales accès à un large réseau pour développer leurs activités et générer des synergies créatrices de valeurs ;
- Un suivi de la gestion. ■

